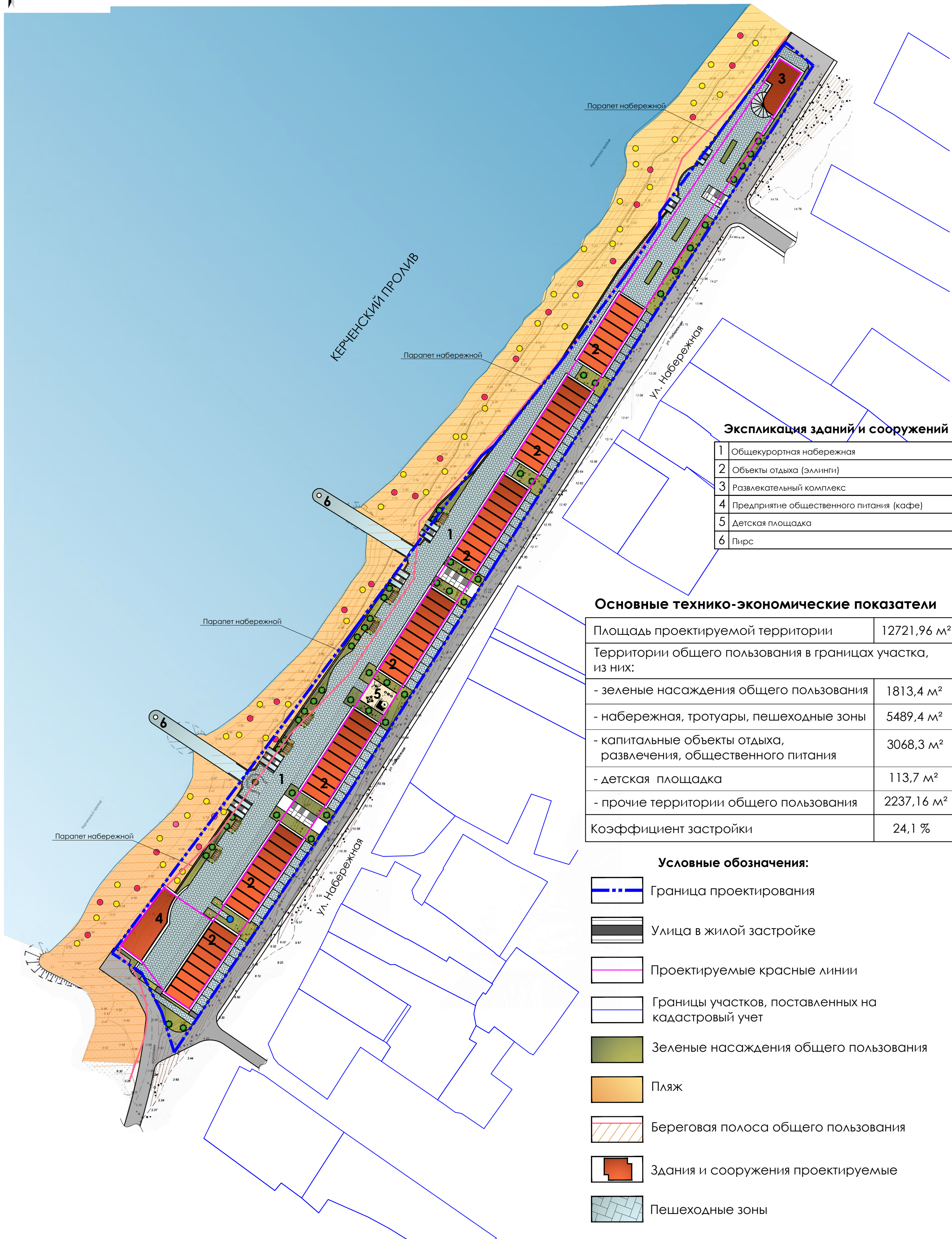


ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ С ЭСКИЗОМ ЗАСТРОЙКИ (ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ). М 1:1 000



Экспликация зданий и сооружений

1	Общекурортная набережная
2	Объекты отдыха (эллипсы)
3	Развлекательный комплекс
4	Предприятие общественного питания (кафе)
5	Детская площадка
6	Пирс

Основные технико-экономические показатели

Площадь проектируемой территории	12721,96 м²
Территории общего пользования в границах участка, из них:	
- зеленые насаждения общего пользования	1813,4 м²
- набережная, тротуары, пешеходные зоны	5489,4 м²
- капитальные объекты отдыха, развлечения, общественного питания	3068,3 м²
- детская площадка	113,7 м²
- прочие территории общего пользования	2237,16 м²
Коэффициент застройки	24,1 %

Условные обозначения:

- Граница проектирования
- Улица в жилой застройке
- Проектируемые красные линии
- Границы участков, поставленных на кадастровый учет
- Зеленые насаждения общего пользования
- Пляж
- Береговая полоса общего пользования
- Здания и сооружения проектируемые
- Пешеходные зоны

1. План красных линий с эскизом застройки (основной чертеж) разработан на топографической основе, выполненной ООО "Азимут".
2. Расположение капитальных строений и элементов благоустройства может быть откорректирована на стадии рабочего проектирования.

12 - 230					
Проект планировки территории для строительства общекурортной набережной с объектами отдыха, развлечения, общественного питания в п. Ильич Темрюкского района Краснодарского края					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Руковод. пр.	Кравец				07.12.
Архитектор	Кочева				07.12.
Разработал	Кочева				07.12.
Н.контр.	Лучшева				07.12.
Проект планировки территории				Стадия	Лист
				ПП	4
План красных линий с эскизом застройки (основной чертеж). М 1:1000				МУП МО ТР "АиГ"	